



### قبضے کا نوٹس

جبکہ کوئن مرکنٹائل کوآپ بینک لمیٹڈ کے عمارت فرمائیاتی کی حفاظت اور تعمیر نو کے منصوبہ بندی کے تحت 13/12/2002 اور 13/12/2002 کے تحت دیئے گئے  
انتخابات کے استعمال میں بینک کی انٹرنیٹ (انٹرنیٹ) کے تحت 8/8/2002 کے ساتھ پڑھے گئے ڈیمانڈ نوٹس جاری کیے گئے جس میں قرض لینے والوں، رہن رکھنے والوں اور  
ضامنوں سے بینک کے واجبات کی ادائیگی کا مطالبہ کیا گیا۔

| سرٹ<br>نمبر | قرض اکاؤنٹ کی تفصیلات                                                                                                                                                                                                                                              | ڈیمانڈ کی تاریخ<br>نوس | مطالبہ کی تاریخ     | رہن O/S پیرا<br>14.08.2026<br>14.08.2026<br>14.08.2026<br>14.08.2026<br>14.08.2026<br>14.08.2026 | قبضہ کر لیا گیا<br>12.08.2026 | بذاتی کی تفصیل                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ۱           | تھانے راہوڈی براج لون اکاؤنٹ<br>7031/16<br>۱۔ مسز عبدالرزاق موسیٰ دھرائی پو۔ پ<br>۲۔ ایس فیاض روڈ لائنز - قرض لینے والا<br>۳۔ مسز ناظمہ عبدالرزاق دھرائی - ضمانت<br>۴۔ مسز شادائیں انصاری - ضمانت<br>۵۔ مسز مجبوش ملکر شریک - ضمانت                                | 01.06.2026             | Rs.82,15,<br>654.08 | Rs.84,21,<br>141.08                                                                              | 12.08.2026                    | فلٹ نمبر 101، پکلی منزل، بلاک نمبر 2 اے،<br>شرقی رجسٹرڈ کھوکھری، مہاگیری، تھانے<br>(ڈبلہ) - 400601-، الیم ایڈیا 1160 مربع<br>فٹ (کارپٹ)، ٹک نمبر C.T.S-5 نمبر 13 اور<br>14۔ گاون تھانے میں رجسٹریشن ڈسٹرکٹ اور پ<br>ڈسٹرکٹ تھانے۔                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| ۲           | تھانے راہوڈی براج لون اکاؤنٹ نمبر<br>7031/17<br>۱۔ مسز عبدالرزاق موسیٰ دھرائی پو۔ پ<br>۲۔ ایس فیاض روڈ لائنز - قرض لینے والا / رہن<br>۳۔ مسز ناظمہ عبدالرزاق دھرائی - ضمانت<br>۴۔ مسز شادائیں انصاری - ضمانت<br>۵۔ مسز مجبوش ملکر شریک - ضمانت                     | 01.06.2026             | Rs.89,91,<br>729.80 | Rs.71,66,<br>671.80                                                                              | 12.08.2026                    | (1) فلٹ نمبر 101، پکلی منزل، عمارت نمبر 2 اے،<br>شرقی رجسٹرڈ کھوکھری، مہاگیری، تھانے<br>(ڈبلہ) - 400601-، الیم ایڈیا 1160 مربع<br>sq.ft (کارپٹ)، ٹک نمبر C.T.S-5 نمبر 13 اور<br>14۔ رجسٹریشن قطع میں گاون تھانے اور تھانے کے<br>ڈسٹرکٹ - 2) ڈیمانڈ پیرک رجسٹریشن نمبر<br>I)MH-46-BU1866،<br>II)MH-46-AF3424 کے ساتھ                                                                                                                                                                                                                                          |
| ۳           | تھانے راہوڈی براج لون اکاؤنٹ نمبر<br>7055/33<br>۱۔ مسز عبدالرزاق موسیٰ دھرائی - پو۔ پ<br>۲۔ ایس فیاض روڈ لائنز - قرض لینے والا / رہن<br>۳۔ مسز ناظمہ عبدالرزاق دھرائی - ضمانت<br>۴۔ مسز شادائیں انصاری - ضمانت<br>۵۔ مسز مجبوش ملکر شریک - ضمانت                   | 01.06.2026             | Rs.5,13,<br>954/-   | Rs.5,29,<br>997/-                                                                                | 12.08.2026                    | (1) فلٹ نمبر 101، پکلی منزل، بلاک نمبر 2A،<br>شرقی رجسٹرڈ کھوکھری، مہاگیری، تھانے<br>(ڈبلہ) - 400601-، الیم ایڈیا 1160 مربع<br>فٹ (کارپٹ)، ٹک نمبر C.T.S-5 نمبر 13 اور<br>14۔ گاون تھانے میں رجسٹریشن ڈسٹرکٹ اور پ<br>ڈسٹرکٹ تھانے - 2) ڈیمانڈ پیرک رجسٹریشن نمبر<br>MH-46(i)-BU1866- MH-46(ii)-<br>MH-46(iii)-RT0AF3424 کے ساتھ                                                                                                                                                                                                                             |
| ۴           | تھانے راہوڈی براج لون اکاؤنٹ نمبر<br>7032/3<br>۱۔ مسز ناظمہ عبدالرزاق دھرائی پو۔ پ<br>۲۔ مسز شادائیں انصاری - ضمانت<br>۳۔ مسز مجبوش ملکر شریک - ضمانت<br>۴۔ مسز عبدالرزاق موسیٰ دھرائی - ضمانت                                                                     | 22.05.2026             | Rs.18,83,<br>143.32 | Rs.19,35,<br>669.32                                                                              | 12.08.2026                    | دکان نمبر 26، عمارت میں گراؤڈ طور پر شری<br>کیشن کیا جاتا ہے۔ پلازہ، فیز-1، کارپٹ کا رقبہ<br>sq.ft adm.186<br>17.28sq.mtrs کارپٹ رقبہ 87+ مربع<br>فٹ یعنی 8.08sq.mtrs کل 62+ sq.ft<br>یعنی 765sq.mtr loft 1 پر<br>واقع، سیکٹر نمبر 1، نئے پونل (مغربی)، رجسٹریشن<br>ڈسٹرکٹ اور سب رجسٹریشن میں نیا پونل کا ضلع<br>مندرجہ ذیل طور پر پلاٹ ہے:- شمال میں:<br>سویڈنوب میں - 22.25 میٹر چوڑی سوک،<br>مشرقی میں: 20 میٹر چوڑی سوک، مغرب میں:<br>S+R پلاٹ واقع ہے۔                                                                                                 |
| ۵           | تھانے راہوڈی براج لون اکاؤنٹ نمبر<br>7032/4<br>۱۔ مسز ناظمہ عبدالرزاق دھرائی - پو۔ پ<br>۲۔ مسز شادائیں انصاری - ضمانت<br>۳۔ مسز مجبوش ملکر شریک - ضمانت<br>۴۔ مسز عبدالرزاق موسیٰ دھرائی - ضمانت                                                                   | 26.05.2026             | Rs.19,04,<br>632.46 | Rs.19,61,<br>594.46                                                                              | 12.08.2026                    | دکان نمبر 26، عمارت میں گراؤڈ طور پر شری<br>کیشن کیا جاتا ہے۔ پلازہ، فیز-1، قاتلین کا رقبہ<br>sq.ft adm.186<br>17.28sq.mtrs کارپٹ رقبہ 87+ مربع<br>فٹ یعنی 8.08sq.mtrs کل 62+ sq.ft<br>یعنی 5765sq.mtr loft 1 پر<br>واقع، سیکٹر نمبر 1، نئے پونل (مغربی)، رجسٹریشن<br>ڈسٹرکٹ اور سب رجسٹریشن میں نیا پونل کا ضلع<br>درج ذیل ہے:- شمال میں: جنوب کی طرف سوک<br>- 22.25 میٹر چوڑی سوک، مشرق میں: 20 میٹر<br>چوڑی سوک، مغرب میں: S+R پلاٹ واقع<br>ہے۔ ڈیمانڈ پیرک رجسٹریشن نمبر (1)<br>H.1919-MH-46<br>II)MH-46-AF5390- مسز ناظمہ<br>عبدالرزاق کے نام پر دھرائی |
| ۶           | تھانے راہوڈی براج لون اکاؤنٹ نمبر<br>7031/71<br>۱۔ مسز فیاض روڈ لائنز پو۔ پ<br>۲۔ مسز عبدالرزاق موسیٰ دھرائی - قرض لینے<br>والا / رہن<br>۳۔ مسز ناظمہ عبدالرزاق دھرائی - قرض لینے<br>والا / رہن<br>۴۔ مسز شادائیں انصاری - ضمانت<br>۵۔ مسز مجبوش ملکر شریک - ضمانت | 01.06.2026             | Rs.53,52,<br>967.24 | Rs.54,87,<br>533.24                                                                              | 12.08.2026                    | فلٹ نمبر 101، پکلی منزل، بلاک نمبر 2 اے،<br>شرقی رجسٹرڈ کھوکھری، مہاگیری، تھانے<br>(ڈبلہ) - 400601-، الیم ایڈیا 1160 مربع<br>فٹ (قاتلین)، ٹک نمبر C.T.S-5 نمبر 13 اور<br>14۔ رجسٹریشن قطع میں گاون تھانے اور تھانے<br>کے ڈسٹرکٹ۔                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

قرض دہندگان، رہن رکھنے والے اور ضمانتی رقم کی ادائیگی میں ناکام ہو جانے پر، عام طور پر قرض دہندگان، رہن رکھنے والوں، اور ضمانتوں کو عام طور پر نوٹس دیا جاتا ہے کہ زبردستی  
12.08.2026 کو جائیدادوں پر قبضہ کر لیا جائے گا اس کو دینے گئے انتخابات کے استعمال میں اوپر بیان کیا گیا ہے) ایکٹ 9 کے تحت پڑھا گیا ہے۔ قرض دہندگان، گوی رکھنے  
والے، اور ضمانتیں غاص طور پر اور عام طور پر عوام کو متنبہ کیا جاتا ہے کہ وہ جائیدادوں کے ساتھ دین دیکریں اور جائیدادوں کے ساتھ کوئی بھی دین کوئن مرکنٹائل کوآپ بینک لمیٹڈ کے چارج  
سے شرد ہوگا۔

مشرقی ایکٹ 2002 کے تحت قانونی 30 دن کی فروخت کا نوٹس قاعدہ 8(6) کے ساتھ پڑھیں۔  
قرض دہندگان، رہن رکھنے والوں، اور ضمانتوں کو یہاں سے مطلع کیا جاتا ہے کہ ڈیمانڈ نوٹس میں بیان کردہ رقم کے ساتھ ساتھ آج سے 30 دن تک سود اور ذیلی اخراجات بھی ادا کریں۔ ایما دے کرنے کی  
صورت میں جائیدادوں کو فروخت/ بیچ دیا جائے گا اور اگر کوئی بقایا ہے تو سود اور لاگت کے ساتھ وصول کیا جائے گا۔

کوئن مرکنٹائل کوآپ بینک لمیٹڈ کے لئے  
بج: مجبوش  
تاریخ: 18.08.2026  
مجاز افسر